

A 31

5 pièces

3 ème étage

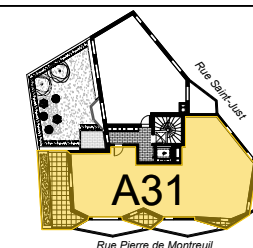


Pêcheurs Mignons

39 bis rue Pierre de Montreuil
93100 MONTREUIL

Pièces	Surfaces en m²
Entrée	4,4
Séjour- cuisine	44,6
WC	1,2
SDE	4,7
Chambre 1	9,6
Chambre 2	16,4
Chambre 3	10,1
Chambre 4	13,6
Dégagement	11,3
SDB/WC	6,3

TOTAL HABITABLE	122.2
Terrasse 1	16,3
Terrasse 2	2,9
Terrasse 3	0,9
TOTAL EXTERIEUR	20.1
TOTAL PRIVATIF	142.3



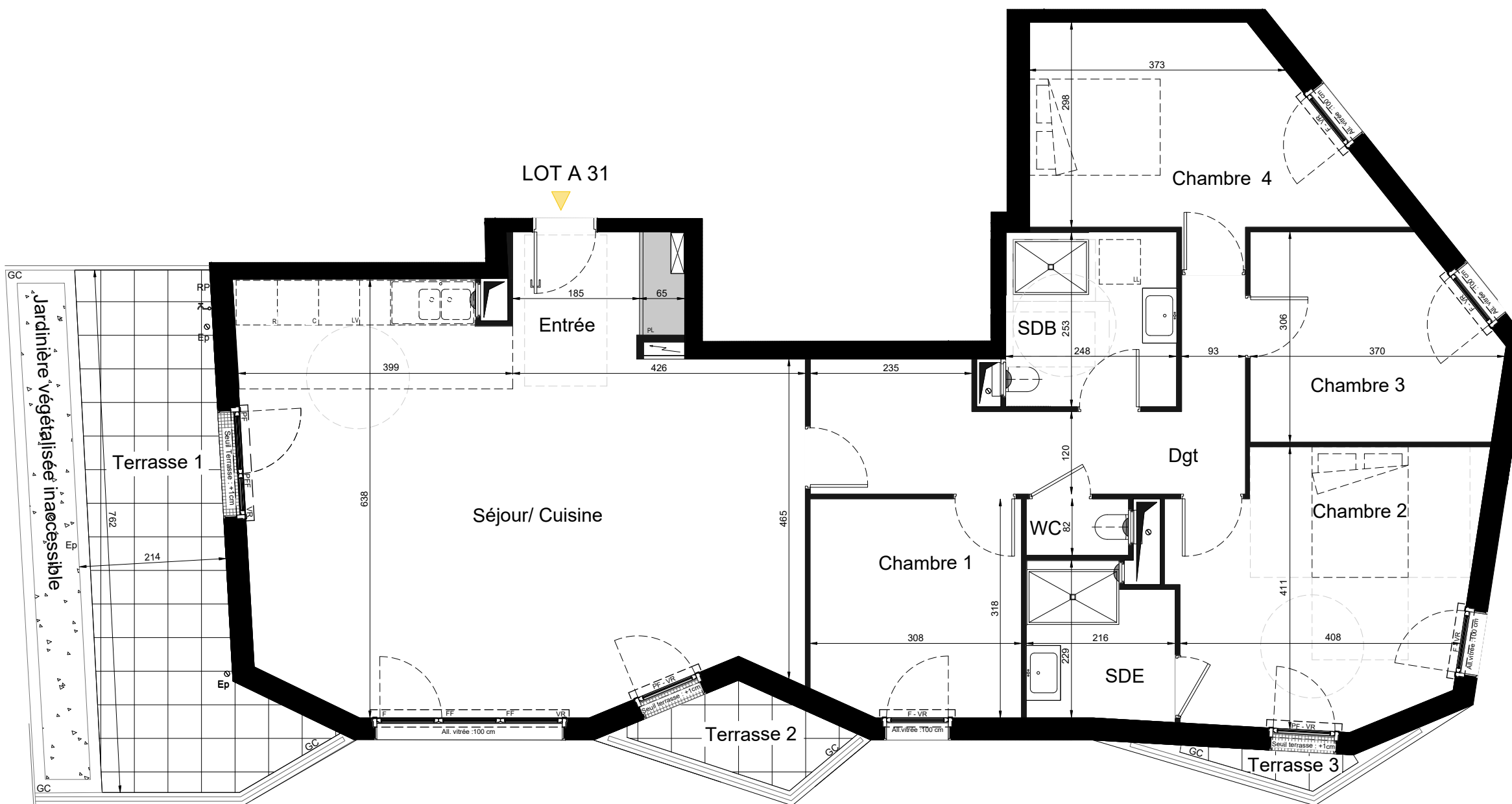
Légende

	Soffite / F. Plafond		Placard
	Fenêtre		Hauteur d'allège
	Fenêtre Fixe		Robinet de puisage
	Porte-Fenêtre		GTL
	Porte-Fenêtre Fixe		GC: Garde-corps
	Volet Roulant		Unité intérieure PAC

INDICE

02

19 Septembre 2025



Plan défini à ce jour pouvant faire l'objet de modifications en fonction des nécessités techniques, administratives et commerciales de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que les équipements.
Les retombées, faux-plafonds ainsi que les équipements sont figurés à titre indicatifs.