

Plan défini à ce jour pouvant faire l'objet de modifications en fonction des nécessités techniques, administratives et commerciales de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que les équipements. Les retombées, faux-plafonds ainsi que les équipements sont figurés à titre indicatifs.







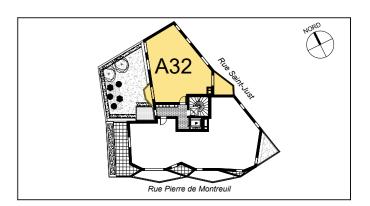
3 pièces 3ème étage A 32



## Pêchers Mignons

39 bis rue Pierre de Montreuil 93100 MONTREUIL

Pièces	Surfaces en m²
Entrée	2,7
Séjour- cuisine	34,2
Chambre 1	13,1
Chambre 2	10,6
Dégagement	2,8
SDE/WC	4,5
TOTAL HABITABLE	67.9
Balcon 1	2.0



Léd	ende
	OI I G

INDICE

Balcon 2

TOTAL EXTERIEUR **TOTAL PRIVATIF** 

PFF Porte-Fenêtre Fixe VR Volet Roulant

Robinet de puisage GTL GC: Garde-corps

Unité intérieur PAC

19 Septembre 2025

02